

Commune de Saint Dionisy  
 1 Route de Calvisson  
 30900 Saint Dionisy  
 Tél : 04 66 84 01 74  
 E-mail : adessif@wanadoo.fr

Chargé d'étude  
**SFI**  
 URBANISME

434 rue Etienne Lenoir  
 30900 Nîmes  
 Tél : 04 66 84 01 74  
 E-mail : adessif@wanadoo.fr

Plan cadastriel, source :  
 DDPF n° 2002-008 024  
 Droits de l'Etat réservés ©

Système de coordonnées utilisé :  
 RGF93 - Projection Lambert 93

Avec le concours de :  
**SPI GRAPHIC**  
 Société de services  
 Plans Urbanistiques  
 Tél : 04 67 12 04 83  
 Mobile : 06 99 04 58 30  
 E-mail : spi.graphic@wanadoo.fr

Annexe  
**6.11**

Approbation du PLU : DCM du 22 mars 2013  
 Approbation de la modification n°1 : DCM du 30 mars 2016  
 Approbation de la modification n°2 : DCM du 18 décembre 2018  
 Approbation de la modification n°3 : DCM du ...

Echelle : 1/2500ème

**LEGENDE**

- Limite de zone ou de secteur.
- [Carreaux bleus] Emplacement réservé
- - - - Recul minimal des constructions
- [Carreaux blancs/bleus] Périmètre faisant l'objet d'orientations d'aménagement et de programmation (O.A.P.)
- [Carreaux blancs/rouges] Secteur dans lequel la totalité du programme doit être affecté à des catégories de logements aidés par l'Etat
- [Étoile rouge] Elément bâti à protéger et à mettre en valeur
- [Étoile verte] Elément de paysage à protéger et à mettre en valeur
- [Lignes roses] Bruit des transports terrestres - limite du périmètre d'isolement acoustique

**LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES**

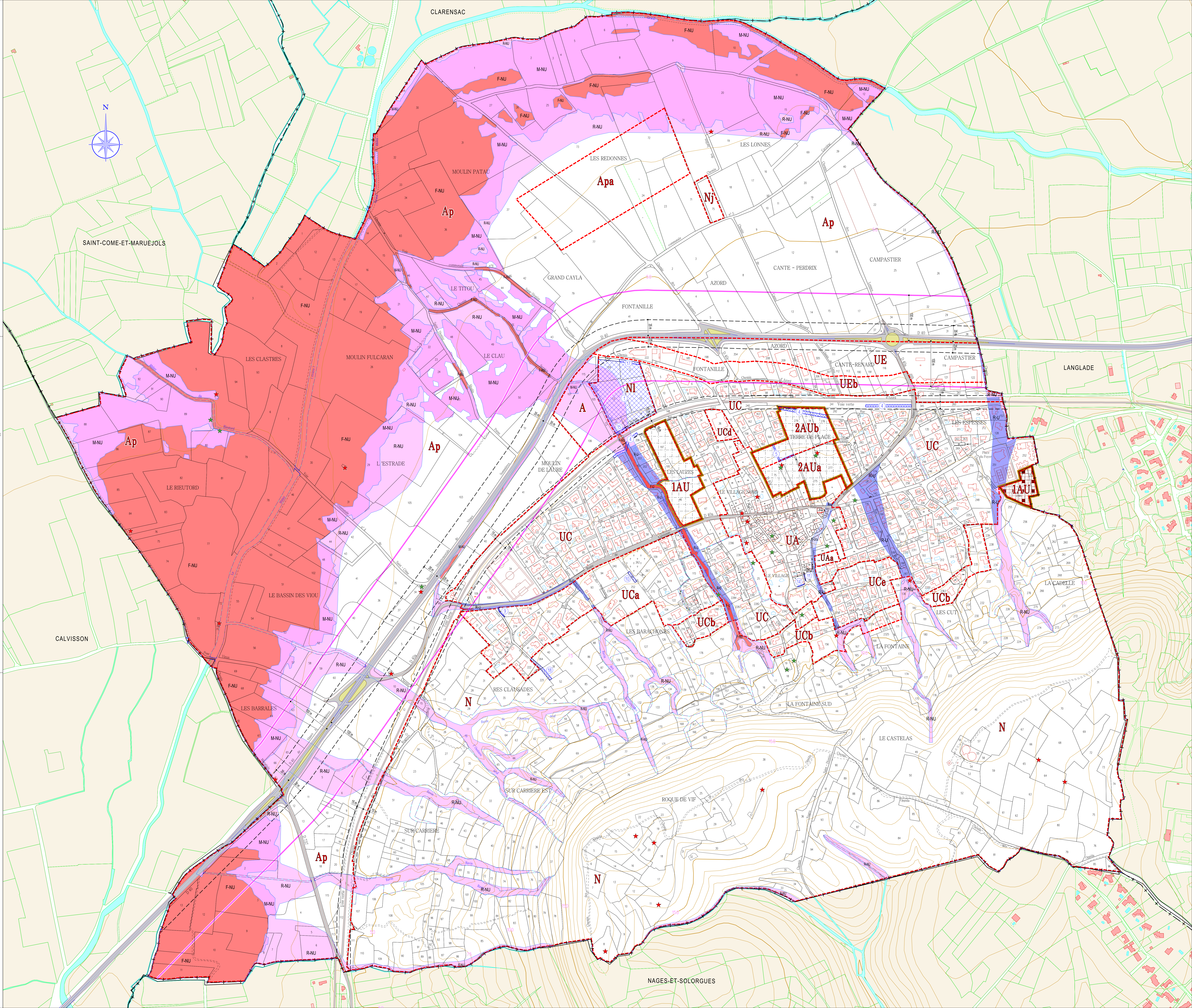
N°	Designation	Bénéficiaire	Surface (m²)
1	Création d'une zone à vocation sportive et de loisirs de plein air	Commune	15118
4	Création de voirie pour boucler la voie de liaison Nord	Commune	1657
5	Création d'un cheminement doux (piétons et cycles)	Commune	221
9	Élargissement du chemin des Resclausades	Commune	39
10	Élargissement accès derrière le cimetière	Commune	136
11	Élargissement de la Rue du Moulin à Huile	Commune	12
14	Élargissement de la rue de la Fontaine	Commune	15
15	Création de voie pour accessibilité zone ateliers agricoles	Commune	119
17	Création d'un accès à la zone A	Commune	236
18	Prolongement du chemin des Resclausades	Commune	345

**ZONES INONDABLES**

Plan de prévention des risques d'inondation approuvé par arrêté préfectoral le 17 juillet 2017  
 Report indicatif (se référer au plan et dossier du PPRi)

**Inondation par débordement de cours d'eau**

- [FNU] zone urbaine inondable par un aléa fort
- [FNU] zone non urbaine inondable par un aléa fort
- [MNU] zone non urbaine inondable par un aléa modéré
- [RU] zone urbaine inondable par un aléa résiduel
- [RUc] zone de centre urbain inondable par un aléa résiduel
- [RNU] zone non urbaine inondable par un aléa résiduel



SPi GRAPHIC décline toute responsabilité en cas d'avarie, d'erreur, de manque. Les plans sont révisés très vite, vérifiés et contrôlés par le maître d'ouvrage avant diffusion.